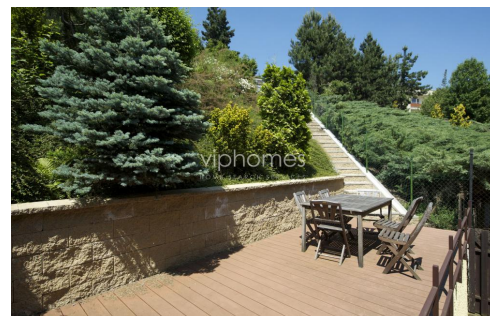




DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Hybšmankou, Praha 5 - Smíchov

Nově rekonstruovaný řadový rodinný dům v prestižní vilové čtvrti Hřebenky nedaleko Strahovského stadionu. V nejbližším okolí se nachází několik atraktivních parků a zahrad především jižní a jihovýchodní svahy vrchu Petřín, oblíbený park Ladronka s bruslařskou dráhou vedoucí až k Oboře Hvězda. Klidná lokalita, pár minut jízdy od Francouzského lycea, v blízkém dosahu nákupního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a mezinárodních škol v Praze 5/6.

Nemovitost je umístěna v jižně orientovaném svahu strahovského kopce a nabízí světlý interiér a otevřené panoramatické výhledy na širší okolí. Dům o rozloze 250 m² zahrnuje ubytování ve čtyřech podlažích: velký obývací pokoj orientován na jih, plně vybavena kuchyň s vestavnými spotřebiči, 3 koupelny, 4 ložnice, balkony, šatna. V posledním patře společenská/party místnost s přílehlou terasou a nádherným výhledem, vhodná i jako pracovna, případně pokoj pro hosty. K domu také náleží zahrada a 2 parkovací stání v garáži. SAT,TV, IT připojení.

Žádaná lokalita s výbornou dopravní dostupností. Nejrychlejší výjezd za Prahu zajistí Rozvadovská spojka s napojením na E50. Jižní spojení je možné přes Tunel Mrázovka po Strakonické ulici směrem na Zbraslav, severní přes Strahovský tunel. Autem je možné se pohodlně dostat i na mezinárodní letiště Václava Havla Ruzyně.

Volný od 1.9.2023

3x 

4x 



50 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

5+kk

Plocha: 250 m²

☒ Balkon (15 m²)

☒ Alarm

☒ Garáž

☒ Terasa (20 m²)

☒ Zahrada (120 m²)

☒ Telefon

Ev. číslo: 1311

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1311

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz