



DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Valem I, Průhonice

Moderní dvoupodlažní dům (5+kk), situovaný v nově postavené rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, v pěším dosahu proslulého Průhonického zámku a Botanické zahrady. Množství hotelů a restaurací, včetně malého pivovaru, dodávají obci hlavně v letních měsících své kouzlo. Asi ve vzdálenosti 1000 m od obce najdete velké nákupní centrum a rozlehlý „vodní park“, který ocení hlavně děti.

Interiér domu nabízí velký obývací pokoj (50 m²) s krbem, jídelnu, kuchyň, vstup na terasu a zahradu, koupelnu se sprchovým koutem a WC, předsíň. Nová kuchyňská linka vybavená veškerým komfortem - myčka nádobí, vestavěná varná deska, vestavěná elektrická trouba, odsavač par, lednice s mrazákem. V prvním patře jsou čtyři ložnice, plně vybavena koupelna (sprchový kout/vana/WC) a centrální hala. V suterénu je umístěna prádelna a technické zázemí. K dalšímu vybavení patří elektronické zabezpečovací zařízení napojené na PCO, parkety, obklady a dlažby, vestavěné skříně v předsíni, satelitní TV připojení. Garáž pro dva vozy. Zálohy na služby a spotřebu energií včetně údržby zahrady cca 11 000 Kč/měsíčně. K dispozici ihned.

2x 4x

60 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný

5+kk

Plocha: 200 m²

☒ Zahrada (500 m²)

Ev. číslo: 1602

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1602

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz