viphomes
HOME SEARCH SERVICES










# DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Valem I., Průhonice

Moderní dvoupodlažní dům situovaný v nově postavené rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Velmi žádaná lokalita lokalita v pěším dosahu proslulého Průhonického zámku a Botanické zahrady. Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí - množství hotelů a restaurací, včetně malého pivovaru, dodávají obci hlavně v letních měsících své kouzlo. Asi ve vzdálenosti 1000 m od obce najdete velké nákupní centrum a rozlehlý „vodní park", který ocení hlavně děti.

Dispozice 5 +kk.. Ve vstupní úrovni dům nabízí velký obývací pokoj (50 m2) s krbem, jídelnu, kuchyň, vstup na terasu a zahradu, koupelnu ze sprchovým koutem a WC, předsíň. Nová kuchyňská linka vybavená veškerým komfortem - myčka nádobí, vestavěná varná deska, vestavěná elektrická trouba, odsavač par, lednice s mrazákem. V prvním patře jsou čtyři ložnice, plně vybavena koupelna (sprchový kout/vana/WC) a centrální hala. V suterénu je umístěna prádelna a technické zázemí. K dalšímu vybavení patří elektronické zabezpečovací zařízení napojené na PCO, parkety, obklady a dlažby, vestavěné skříně v předsíni, satelitní TV připojení. Garáž pro dva vozy. Zálohy na služby a spotřebu energií včetně údržby zahrady cca 8 500,-Kč/měsíčně.

2x 4x

**56 000 Kč**
**+Poplatky 8 500 Kč**

## Specifikace

Dům - Samostatný
5+kk
Plocha: 200 $m^2$

- ☑ Terasa
- ☑ Krb
- ☑ Dvougaráž
- ☑ Zahrada (500 m2)
- ☑ Sklep
- ☑ Pračka

**Ev. číslo:** 4829 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4829 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz