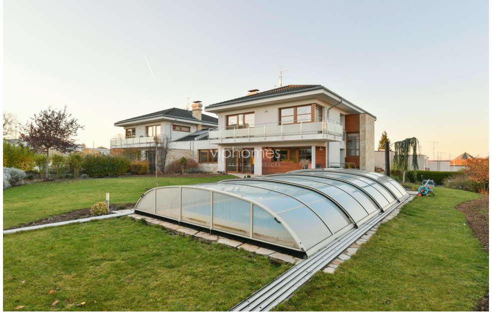


DŮM K PRONÁJMU, ul. Rozdělovská, Praha 6

Prostorný rodinný dům s udržovanou zahradou a venkovním bazénem situován v klidné rezidenční čtvrti Praze 6 - Břevnově. Příjemné bydlení v lokalitě s množstvím zeleně a rychlým spojením do centra i na letiště. Pár minut pěší chůze k lesoparku Obora Hvězda. V bezprostřední blízkosti je i vstup do populárního areálu volného času Ladronka, který je v současné chvíli vyhledávanou lokalitou aktivního odpočinku. Nachází se zde mimo jiné upravená bruslařská dráha, tenisové kurty, četná posezení a také restaurace s vyhlídkovou terasou. Strategická poloha na Karlovarské výpadovce, 5 min. pěšky od stanice tramvaje Bílá Hora, nejbližší metro linka "A" Motol - deset minut od domu.

V přízemí dům nabízí plně vybavenou kuchyň otevřenou do velkého obytného prostoru s krbem, ložnici/pracovnu s koupelnou a toaletou a technické zázemí. V prvním patře jsou čtyři ložnice a velká koupelna.

Vila vyhovuje nejnáročnějším požadavkům – bazén, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, sušička, alarm, video intercom.

Zálohové platby na energie a služby: 20 000 Kč / měsíc.

2x 🛁 **4x** 🛏

85 000 Kč
+Poplatky 20 000 Kč

Specifikace

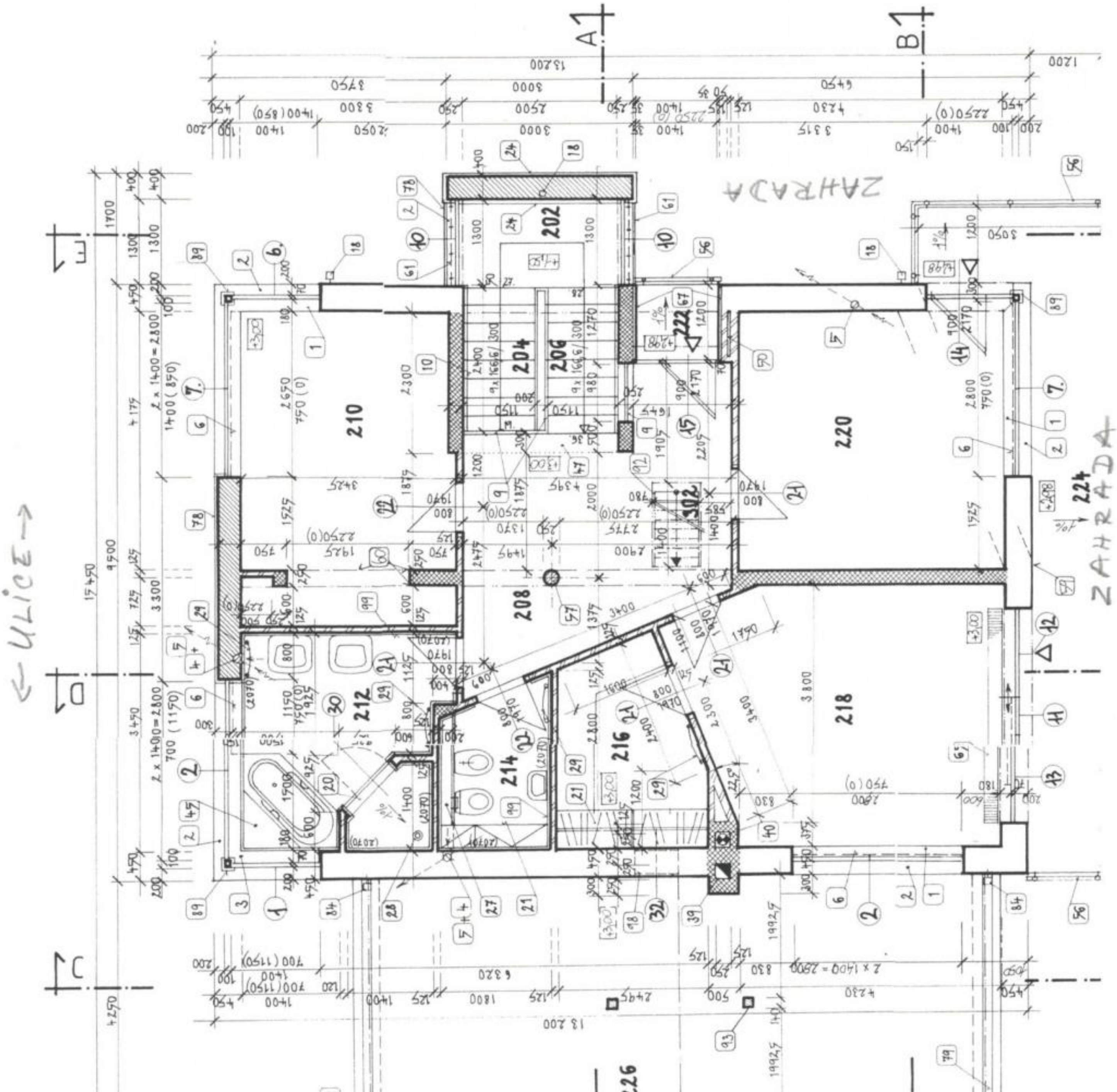
Dům - Dvojdům
5+kk
Plocha: 360 m^2

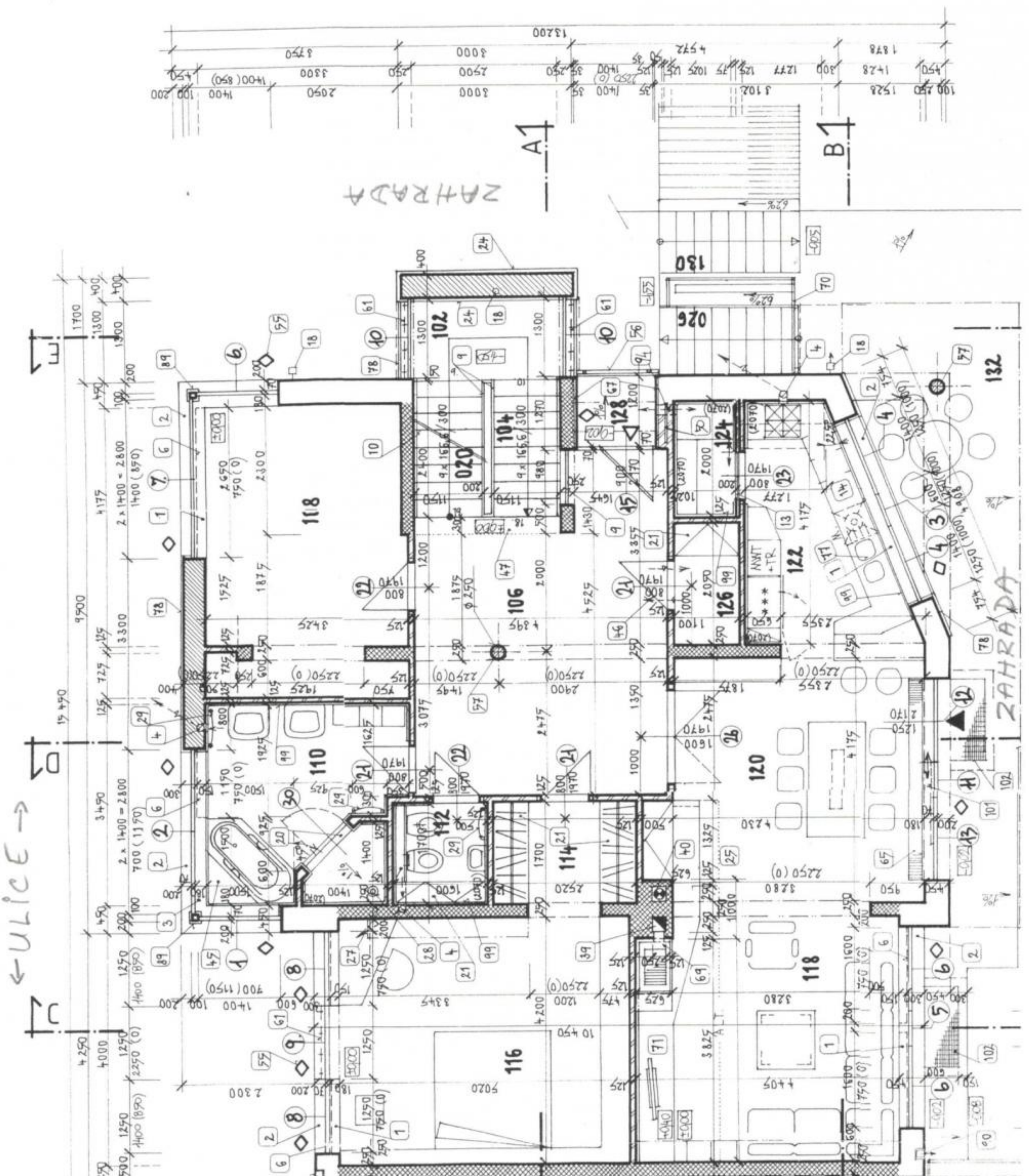
☑ Balkon
☑ Zahrada (1100 m2)
☑ Bazén venkovní
☑ Terasa
☑ Krb

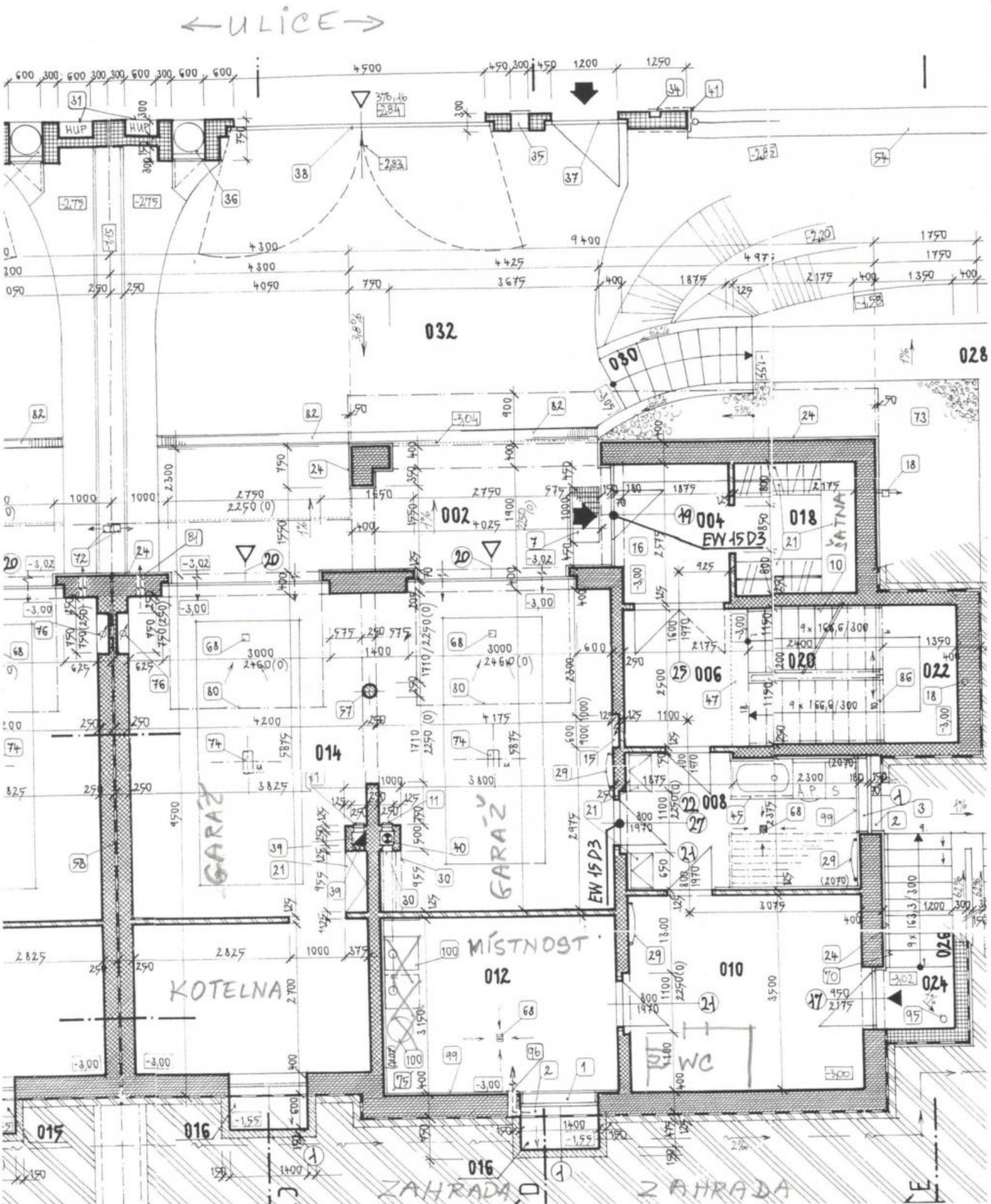
Ev. číslo: 5154

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5154

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz


ULICE
ZAHRADA
ZAHRADA
A1
B1
C
D
E
202
204
206
208
210
212
214
216
218
220
222
224
302
13 200
15 450
9 500
4 175


ULICE
ZAHRADA
ZAHRADA
A1
B1
C
D
E
13200


ULICE
EW 15 D3
ŠATNA
GARÁŽ
GARÁŽ
EW 15 D3
KOTELNA
MÍSTNOST
WC
ZAHRADA
ZAHRADA