



DŮM K PRONÁJMU, ul. Soborská, Praha 6

Klidné bydlení na prestižní adrese nabízí čtyřpodlažní kvalitně vybavena řadová vila s 5 ložnicemi 4 koupelnami a kultivovanou vzrostlou zahradou. Renovovaná prvorepubliková vila stojí na dosah klidného prostředí Horní Šárky, v prémiové rezidenční lokalitě Praha 6 - Hanspaulka. Ideální místo pro sport, relax, víkendové výpravy. Okolní šárecké lesy nabízí mnoho dlouhých výletních tras pěšky, na kole či v zimě na běžkách. Praha 6 - Hanspaulka je lukrativní lokalita pro exkluzivní rodinné bydlení s množstvím zeleně, vynikající dopravní dostupností do centra, na letiště i k mezinárodním školám. Nejbližší stanice metra jsou Bořislavka a Dejvická.

V domě se nachází celkem 5 ložnic, 4 koupelny. V přízemí je situována společenská část domu: obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (sklokeramická deska, trouba, mikrovlnka, lednice s mrazákem, myčka) s jídelním prostorem, toaleta a komora. V horních patrech domu se nachází 5 ložnic, 4 koupelny s vanou, sprchou, toaletou, bidetem a pracovna. Součástí domu je dále půdní prostor (herna, sklad) prádelna a sklep.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, žaluzie, alarm. K dispozici je garáž pro dva vozy. Poplatky cca 5000 Kč měsíčně.

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

K dispozici od srpna 2025

4x

5x

95 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 340 m²

☒ Terasa

☒ Sklep

☒ Zahrada (234 m²)

☒ Dvougaráž

Ev. číslo: 5639

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5639

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz