



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Souběžná I, Praha 5 - Jinonice

Prostorný nezařízený rodinný dům s upravenou zahradou v příjemné lokalitě Praha 5 - Jinonice blízko Německé a Francouzské školy. Rezidenční čtvrť na okraji chráněné krajinné oblasti Vidoule, nedaleko přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí s rekreačními stezkami pro aktivní odpočinek, oblíbené místo pro příjemné vycházky či vyjíždky na kole.

Interiér domu v přízemí tvoří otevřený koncept obývacího pokoje s krbem a plně vybavenou kuchyní s přístupem na velkou terasu, ložnice / pracovna, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a úložní prostory. V patře se nachází čtyři ložnice, koupelna s hydro masážní vanou a sprchou a samostatná toaleta. V suterénu je sauna a technická místnost. K domu patří zahrada o rozloze přibližně 860 m<sup>2</sup>.

Vestavěné skříně, podlahové vytápění v celém domě, telefonní, internetové a satelitní připojení, alarm, bezpečnostní okna.

Dopravní dostupnost je skvělá, a to jak autem, tak i městskou hromadnou dopravou. Stanice metra trasy B Nové Butovice je pohodlně dosažitelná pěšky, autem jste za několik minut u přípojky dálnice D5, odkud je to jen 15 minut jízdy na letiště. V blízkosti najdete supermarkety Albert, Tesco, nákupní centrum Galerie Butovice a nově i diskont Lidl.

Zálohové platby služby a energie 12 000 CZK / měsíc.

K dispozici od 1.8.2026

2x  5x 

**80 000 Kč**  
**+Poplatky 12 000 Kč**

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

### Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 300 m<sup>2</sup>

Zahrada (860 m<sup>2</sup>)

**Ev. číslo:** 1652

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/1652](http://www.viphomes.cz/1652)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)