



DŮM K PRONÁJMU, ul. Švédská, Praha 5 - Smíchov

Nabízená nemovitost v rezidenční čtvrti Hřebenky na Praze 5, vyniká exkluzivní polohou. V okolí domu se nachází několik atraktivních parků a zahrad, především jižní a jihovýchodní svahy vrchu Petřín, rozsáhlá zahrada Kinských.

Prestižní adresa pro sídlo firmy, nebo je možná i kombinace bydlení s kanceláři. 13 místností ve třech podlažích, (z toho některé lze propojit dle požadavků nájemců), dva samostatné vchody, na každém podlaží koupelna a WC. K využití sklepní prostory a zahrada s posezením. Bezproblémové parkování pro několik vozidel na pozemku a v nejbližším okolí.

Jednou ze zásadních předností bydlení v této rezidenční čtvrti je vynikající dostupnost. Rychlé spojení do centra (tram, bus), 10 minut k nákupnímu centru a stanici metra Anděl, výborná dostupnost do francouzského lycea. Nejrychlejší výjezd za Prahu zajistí Rozvadovská spojka s napojením na E50. Jižní spojení je možné přes Tunel Mrázovka po Strakonické ulici směrem na Zbraslav, severní přes Strahovský tunel. Autem je možné se pohodlně dostat i na mezinárodní letiště Václava Havla Ruzyně. Dopravní křižovatka Anděl s velkým množstvím tramvajových, autobusových linek a metra, nabízí komfortní dopravu do všech částí Prahy. V obchodním centru Nový Smíchov naleznete na jednom místě vše potřebné od potravin, přes oblečení až po zábavu téměř 24 hodin denně.

PENB G

3x 7x

99 000 Kč
+ energie

Specifikace

Dům - Samostatný

8+1

Plocha: 460 m²

Ev. číslo: 1436

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1436

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz