viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. U Tenisu, Praha 5

Funkcionalistická vila obklopena zahradou v přírodním stylu, situována v klidné vilové čtvrti pražských Košíř. Prestižní rezidenční lokalita, nedaleko přírodního parku Košíře a revitalizovaného lesoparku Cibulka, kombinuje rychlou dostupnost do města s bydlením v přírodě. Do centra pulsujícího Smíchova a ke stanice metra Anděl cca 10 min. jízdy. V dané lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost: zejména – škola, školka, restaurace, lékař, lékárna, pošta, nákupní středisko. Příjemné bydlení v zeleni, s dobrou dostupností k mezinárodním školám na Praze 5. (Německá, Japonská škola, pár minut jízdy Francouzské Lyceum v centru Smíchova).

Třípodlažní rodinná vila nabízí 5 ložnic a 3 koupelny. Dominantou přízemí je víc než padesátimetrový obývací prostor s krbovými kamny a vstupem na terasu a zahradu, jídelna a částečně oddělena kuchyň. Součástí přízemí je také velkorysá vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory, toaleta pro hosty. V patře je umístěna hlavní ložnice s en-suite koupelnou, další dvě ložnice se společnou koupelnou. Jedna z ložnic má přístup na balkon - výhled do zahrady. Ve spodním podlaží jsou umístěny další obytné prostory k využití: pracovna, pokoj pro hosty/au-pair/společenská místnost, koupelna ze sprchou, samostatná toaleta, prádelna vybavena pračkou a sušičkou, technické zázemí. Množství úložních prostor i mimo vnitřní obytné místnosti; pro sportovní vybavení v zahradním domku. Garáž, dvě parkovací místa na pozemku.

Velká okna, vestavěné skříně v ložnicích, kvalitní dřevěné podlahy, alarm. Poplatky za spotřebu energií: cca 18.000 Kč/měsíc.

Volný od 15.4.2024

3x 5x

70 000 Kč
+Poplatky 18 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný
6+kk
Plocha: 300 m^2

☑ Zahrada (472 m2)

Ev. číslo: 4854 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4854 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz