



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Zelená, Statenice - Praha západ

Tento dům je součástí prestižního projektu Statenický Mlýn ve Statenicích pouhých 5 min z Mezinárodní školy ISP, 7 min z Britské školy Riverside.

Světově známý developer, Ballymore Properties, navrhl svůj první exkluzivní projekt pouhých 10 min od letiště a 10 min od stanice metra Dejvická.

Tato nová výstavba nabízí jeho mezinárodní komunitě styl a soukromí společně s širokou sítí služeb téměř u dveří domu: plně vybavené fitness pro residenty komplexu, školka s anglicky hovořícím personálem, květinářství, cukrárna, kavárna, salon krásy, Italskou restauraci a bar na břehu jezera, monitorovací bezpečnostní služba 24 hodin denně pro bezpečnost rezidentů a 24 hod podpora služeb v případě nutnosti, stezky pro pěší, stezky pro kola, park, malé jezírko, hřiště pro děti, autobusové spojení se školou a městem.

Podrobnosti o domě:

Tento řadový rodinný domek s celkovou plochou 252 m<sup>2</sup> splní nároky těch nejnáročnějších.

- vestavěné skříně v hlavní ložnici, pračka se sušičkou
- obývací pokoj 25 m<sup>2</sup>
- 2 terasy, z kuchyně je vstup na předzahrádku 50 m<sup>2</sup>, nízká údržba
- betonové schody pokryté dubovým dřevem s dubovým zábradlím
- dřevěné podlahy v celém domě
- garáž pro jedno auto s automatickým otevíráním

2x 

4x 



**43 000 Kč**  
**+ Poplatky 8 000 Kč**

### Specifikace

Dům - Samostatný

5+1

Plocha: 196 m<sup>2</sup>

☒ Terasa

☒ Garáž

☒ Zahrada (78 m<sup>2</sup>)

**Ev. číslo:** 3746

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/3746](http://www.viphomes.cz/3746)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)

-ústřední plynové topení, alarm, satelit

Rezidenční komplex situovaný 5 km severozápadně od Prahy, v atraktivní přírodní lokalitě, nabízí luxusní vily inspirované funkcionalismem 20. let. Významnou součástí rezidenčního komplexu je park s okrasným jezerem, restaurace ve stylu staročeského mlýna, kavárny, dětská hřiště a tenisové kurty.

**Ev. číslo:** 3746

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/3746](http://www.viphomes.cz/3746)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)