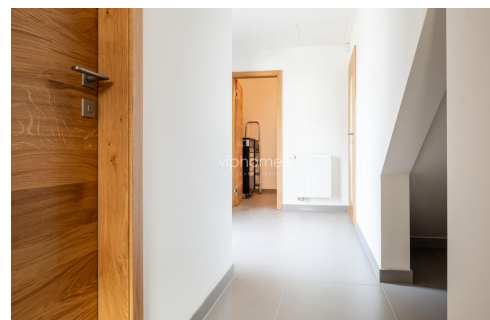




DŮM K PRONÁJMU, ul. Bekova, Praha 5 Stodůlky

Vize moderní městské čtvrti se naplňuje v rezidenčním projektu v nové městské části Západní Město na Praze 5 - Stodůlkách. Spolu s výstavbou vzniká jedinečné místo s několika odpočinkovými zónami, dětskými hřišti, nákupními možnostmi apod. V těsné blízkosti se nachází také administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco. Rezidenční komplex Britská čtvrť nabízí perfektní dopravní dostupnost. Cesta do centra trvá pouhých 15 min. bez přestupů. Lokalita je výborně napojena na Pražský okruh a dálnici D 5. Letiště V. Havla se nachází pouhých deset minut jízdy autem.

V projektu Britská čtvrť nabízíme k pronájmu luxusní dvoupatrový eko dům nabitý moderními technologiemi. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, pracovna, koupelna ze sprchovým koutem, šatna a samostatné wc. Patro domu nabízí tři ložnice, přičemž jedna je velkoryse zařízena šatnou a vlastní koupelnou a další koupelnou s vanou pro ostatní obyvatele domu. Technická místnost - vytápění plyn.kotlem, a dále místnost na pračku a sušičku. Automobil můžete pohodlně zaparkovat do vlastní garáže.

Luxusní interiérové vybavení, systém "chytrého" ovládání funkcí domu, (Smart home). Ve všech oknech jsou elektricky ovládané rolety. Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon, satelitní připojení, internet, alarm.

K nájmu bude připočítáno DPH v zákonné výši 19% - vhodné pronajmout na firmu

3x

4x

83 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

5+kk

Plocha: 300 m²

- ☒ Terasa
- ☒ Zahrada (240 m²)
- ☒ Parkovací stání

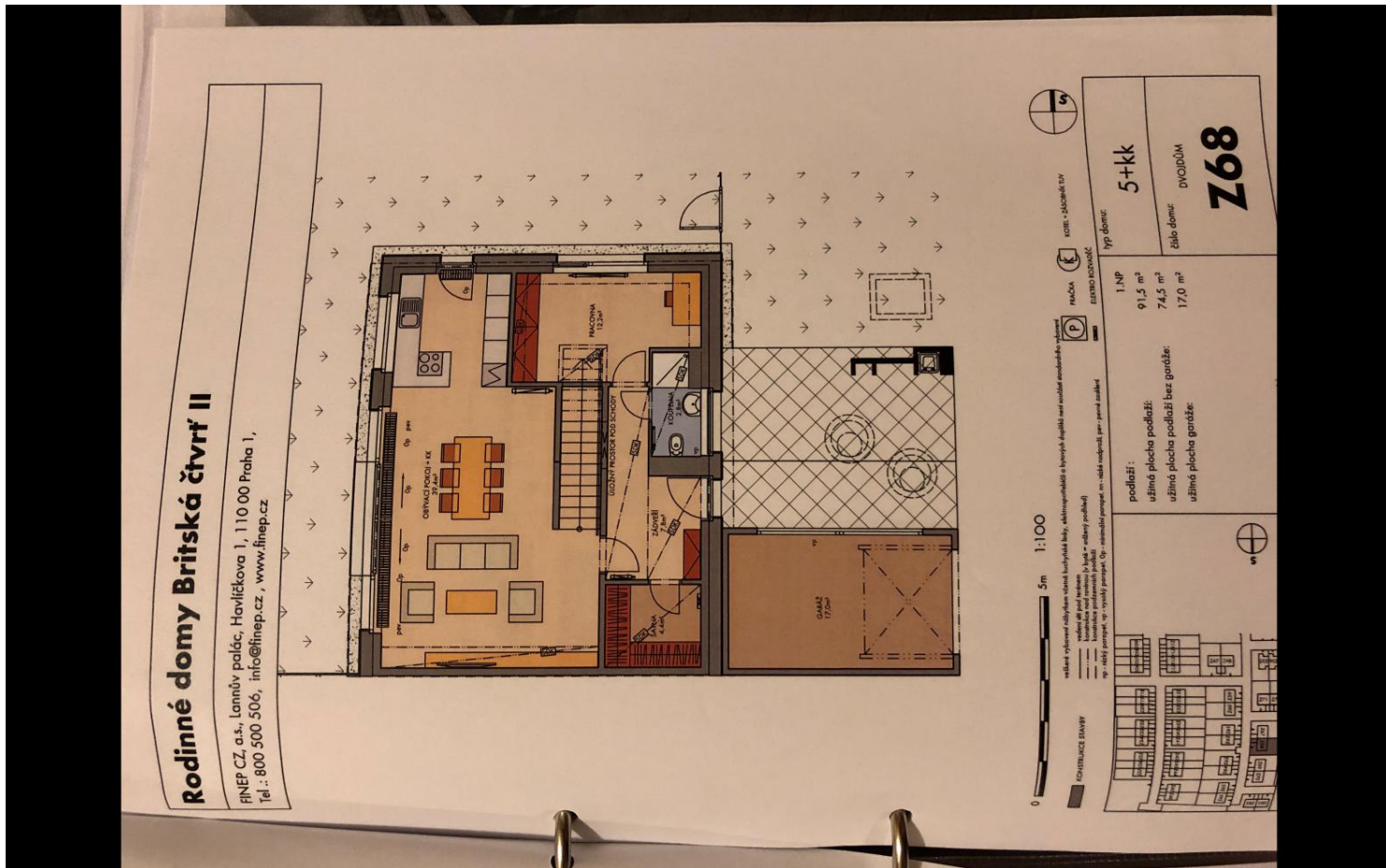
- ☒ Alarm
- ☒ Garáž
- ☒ Videotelefon

Ev. číslo: 4718

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4718

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Ev. číslo: 4718

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4718

Maklér: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

19:47



LOXONE



HOME68

FUNKCE



OBLÍBENÉ DLE HODNOCENÍ



Garáž • Přístup

Garáž

Zavřeno



Centrál • Spotřeba

Kostal FVE

Odkaz na web



program ENERGETIKA

verze 3.3.4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydání podle zákona č. 406/2009 Sb., o hospodáření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Západiční město - IV/BC etapa

RD 2DA / 68, k.ú. 755541, ...

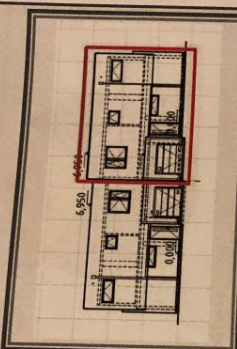
PSČ, místo: Praha

Typ budovy: Rodinný dům

Plocha obálky budovy: 379.8 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0.63 m²/m³

Celková energeticky vztáhná plocha: 186.25 m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně úspěšná A

Velmi úspěšná B

Úspěšná C

Méně úspěšná D

Nehospodárná E

Velmi nehospodárná F

Mimořádně nehospodárná G

59.6

63.0

94.5

126

189

252

315

50.1

71.9

108

144

216

288

359

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

11.1

9.3

2

Ev. číslo: 4718

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4718

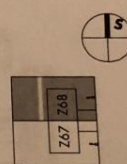
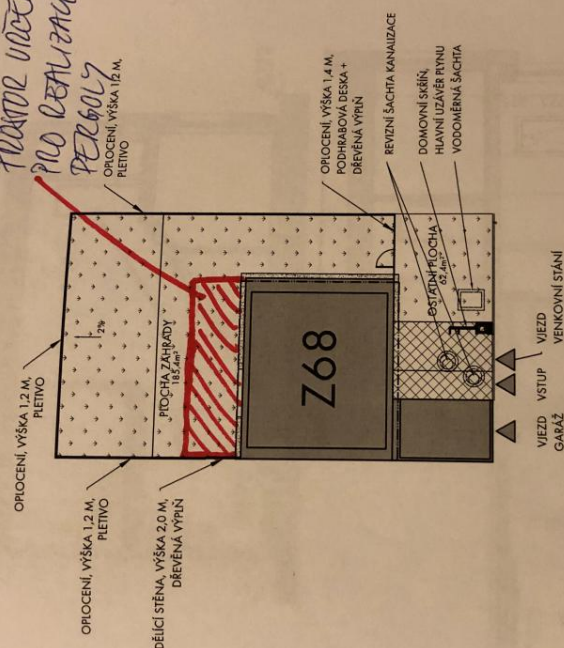
Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Rodinné domy Britská čtvrť II

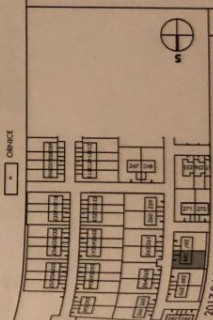
FINEP CZ a.s., Lannův palác, Havlíčkova 1, 110 00 Praha 1,
tel.: 800 500 506, info@finep.cz, www.finep.cz

*PROJEKT UVEDENÝ
PRO REALIZACI
PERGOLY*



5m 1:250

UJEDNĚNÍ
OKAMŽITÝ CHODÍTEK
OKRICE



2017/04/07

INDEX B

typ domu:	5+kk
základní datum:	DIVIDUUM
počet podlaží:	2
užitná plocha:	166,6 m²
užitná plocha bez garáže:	149,6 m²
plocha garáže:	17,0 m²
celková plocha pozemku:	358,8 m²
zastavěná plocha:	111,0 m²
plocha zahrady:	185,4 m²
ostatní plocha:	62,4 m²

podlaží je součástí celkové plochy pozemku

podlaží je součástí celkové plochy pozemku

podlaží je součástí celkové plochy pozemku

Ev. číslo: 4718

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4718

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz