viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. Nebušická, Praha 6 - Nebušice

Velkoryse navržená moderní vila s důrazem na soudobé požadavky moderního bydlení. Vila 5+kk je situovaná v exkluzivní rezidenční čtvrti Prahy 6, v bezprostřední blízkosti mezinárodní školy ISP v Nebušicích, 10 minut jízdy autem k metru Dejvická. Vyhledávaná, klidná lokalita obklopena zelení přírodního parku Šárka - Lysolaje s bohatou občanskou vybaveností, (školy, školky, supermarket, pošta, lékárna, ordinace praktických lékařů, restaurace). Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra a na letiště Václava Havla. Pro milovníky sportu: tenisové centrum, golf klub, nebo přírodní rezervace Divoká Šárka.

V hlavní úrovni dům nabízí velkoryse řešený obývací prostor s otevřenou kuchyní, jídelnou a přístupem na terasu a zahradu, 2 komory, samostatnou toaletu, garáž. Privátní část v patře má tři ložnice s vlastními koupelnami. V posledním patře je ložnice se vstupem na terasu, další koupelna a prádelna. Terasa s výhledem do okolní zeleně je přístupna z obou ložnic. Úložné prostory, prádelna s pračkou a sušičkou, bezpečnostní žaluzie, SAT, TV, Net a alarm s možností napojení na PCO. Nádherný výhled na unikátní scenérie Šáreckého údolí, ideální místo pro rodinný život. Celková užitná plocha 360 m2, terasy 75 m2, garáž pro 2 auta. Tři ložnice jsou klimatizovány.

Záloha na služby cca 20.000 Kč / měsíc. Dva měsíční nájmy jako kauce.

K dispozici ihned.

4x 4x

105 000 Kč
+Poplatky 20 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Dvojdům
5+kk
Plocha: 360 m^2

- ☑ Terasa (75 m2)
- ☑ Zahrada (698 m2)
- ☑ Dvougaráž
- ☑ Sušička
- ☑ Pračka
- ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 1581 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/1581 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz