



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Rabochova, Horoměřice

Novostavba samostatného rodinného domu v Horoměřicích s s dobrou dostupností do mezinárodních škol - cca 5 minut jízdy ke školám ISP nebo Riverside School.

Dům nabízí v přízemí obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, kompletně vybavenou kuchyň, (myčka, americká lednice, sporák s troubou), pokoj pro hosty, pracovnu, komoru, koupelnu se sprchou a WC, prádelnu. V mezipatře je umístěna hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprcha, WC). Další 3 ložnice (jedna ložnice s koupelnou a WC, další dvě ložnice se šatnami), se nachází ve druhém patře. Suterén: komora, kotelna - vytápění plyn. kotlem. Garáž na jedno auto + parkovací místo na pozemku. Dubové a plovoucí podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, alarm, internet, satelitní TV připojení. Zahrada 300 m2 pokrytá travnatým koberecem se zavlažovacím systémem.

Převádí se na nájemce elektřina a plyn.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Poplatky na vodu, popelnice a Jablotron alarm ve výši 10.000,-Kč a jsou vyúčtovatelné.

K dispozici



**80 000 Kč**  
+Poplatky 10 000 Kč

### Specifikace

Dům - Samostatný

6+kk

Plocha: 260 m<sup>2</sup>

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terasa          | <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (300 m2) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sklep           | <input checked="" type="checkbox"/> Garáž            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání | <input checked="" type="checkbox"/> Sušička          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plyn            |  |

**Ev. číslo:** 3719

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/3719](http://www.viphomes.cz/3719)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)