viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. U dvou srpů, Praha 5 - Smíchov

Světlý, slunný, jižně orientovaný řadový dům s terasovitou zahradou, situovaný v klidné ulici, v přímém sousedství parku Klamovka. Rychlé spojení do centra, 10 minut k nákupnímu centru Nový Smíchov a stanici metra Anděl. Výborná dostupnost do francouzského lycea. V pěším dosahu tramvaje na Plzeňské ulici a nákupní možnosti (velké množství prodejen různého sortimentu, snadno dostupná jsou i velká obchodní centra Tesco, Kaufland).

Hlavní část domu tvoří obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou navazující na atrium se vstupem do dekorativní zahrady. Dvě ložnice a koupelna se nachází v prvním patře, další dvě ložnice s koupelnou jsou situovány v přízemí. Ložnice, kuchyně i OP jsou orientovány na jih. Prostorné místnosti, dřevěné podlahy a dlažba, okna ve všech patrech jsou opatřena venkovními žaluziemi a všechna skla objektu na úrovni terénu bezpečnostní folií. Prádelna, komora, vestavěné skříně, pračka, sušička. Zabezpečovací zařízení s možností napojení na centrální pult ochrany. Je vybudován rozvod satelitního a telefonního signálu, osazen satelitní komplet pro příjem satelitního vysílání a TV. Balkony, terasy, vzrostla zahrada s maximálním soukromím. Ze zahrady je pěkný výhled na oblast Košířů i centra Prahy. Na zahradě úložné prostory na nářadí a zahradní nábytek. Garáž pro dvě auta na dálkové ovládání. Cesta autem do centra Prahy trvá cca 15 minut. Dobré dopravní spojení na letiště Ruzyně a na dálnici D5 směr Rozvadov. Poplatky cca 5000 Kč/měsíc.

2x 4x

39 900 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný
5+1
Plocha: 250 m^2

- ☑ Balkon
- ☑ Alarm
- ☑ Garáž
- ☑ Terasa (30 m2)
- ☑ Zahrada (190 m2)
- ☑ Internet

Ev. číslo: 5145 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5145 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz