viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. V Březinkách, Praha 6 - Nebušice

Samostatná rodinná vila s 6 ložnicemi a zahradou situována v sousedství unikátní přírodní scenérie Tichá Šárka v Praze 6 - Nebušicích. V sousedství rovněž naleznete mezinárodní školku, mezinárodní školu "International School of Prague" a ostatní služby občanské vybavenosti. Stanice metra "Bořislavka" (linka A) pouhých 10 minut jízdy autem.

Dům má v přízemí prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň, jídelní část, ložnici, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vnitřní bazén. V patře je k dispozici pět ložnic, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta a balkon. Kuchyňská linka vybavena všemi potřebnými spotřebiči. Garáž se dvěma parkovacími místy. Bezpečnostní rolety, garážová vrata na dálkové ovládání, vnitřní vyhřívaný bazén, zabezpečovací systém s možností připojení na bezpečnostní agenturu, SAT / TV, pračka, sušička, plovoucí a vinylové podlahy. Elektrické vytápění. Dům je kompletně podsklepen, technické a skladovací prostory.

Vyhřívaný bazén s automatickou odvlhčovací jednotkou, který je přístupný z obytné části i z terasy.

Poplatky za spotřebu energií cca 10 000 Kč/měsíc.

Šárecké údolí a Nebušice v Praze 6, jsou jednou z nejexkluzivnějších chráněných částí Prahy s přísnými omezeními na stavební projekty a s více než 25 000 hektary přírodní zeleně. Nebušice se nachází však pouhých 5 minut od Evropské třídy, hlavní příjezdové komunikace do Prahy, několik minut od tramvajové zastávky směrem k nejbližšímu metru a opačným směrem 10 minut od letiště. V blízkém okolí je základní i mateřská škola, zdravotní středisko, obchody, sportovní hala a tenisové centrum. Nedaleko leží chráněná oblast Šárecké údolí, přírodní koupaliště Džbán, Sport Centrum Evropská se širokou nabídkou služeb.

2x 6x

79 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný
7+1
Plocha: 365 m^2

☑ Zahrada (352 m2)

Ev. číslo: 1730 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/1730 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz