



DŮM K PRONÁJMU, ul. V Zahradách, Horoměřice

Komfortní rodinný dům s venkovním vyhříváním bazénem 4x7 m a dekorativní zahradou (534 m²) situovaný v přírodním prostředí obce Horoměřice na severozápadní hranici hlavního města, v dosahu MHD. Velkou výhodou je vynikající dopravní spojení s hlavním městem, spojení se zelenou trasou metra A – stanice Bořislavka. Od mezinárodního letiště Václava Havla je obec vzdálena necelých osm kilometrů a po Pražském okruhu se pohodlně dostanete na dálnici D1. K dispozici je veškerá občanská vybavenost, školka, škola, pošta, supermarket.

Přízemí domu nabízí prostornou kuchyň s kvalitními spotřebiči, jídelnu, otevřený koncept obývacího pokoje s moderním krbem a ochranným zabezpečením, pracovnu, ložnici pro hosty, koupelnu se sprchovým koutem, šatnu, samostatné WC. První patro: hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, další dvě ložnice ze společnou koupelnou a prostorná galerie s pracovním koutem. Obytný suterén má společenskou místnost, koupelnu se sprchou, prádelnu s pračkou a sušičkou a technickou místnost. Úložné prostory v podkroví.

Vybavení : Klimatizace v patře, satelitní TV připojení, bezdrátový internet, v hlavních obytných místnostech parkety, dlažba a mramor v koupelnách, venkovní terasa, historický altánek, upravená zahrada s bazénem. Garáž pro dvě auta.. Údržba zahrady a bazénu jsou zahrnuty v nájmu. Zálohové měsíční platby na služby 8 500 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. K dispozici od července 2022.

Horoměřice: Klidné prostředí - s vymoženostmi velkoměsta na dosah. Množství společenských, sportovních a kulturních událostí obce a příležitostí věnovat se volnočasovým aktivitám dotváří kolorit a charakter Horoměřic. Přilehlé okolí je protkané stráněmi, pásy lesů a luk, jimiž vedou sítě turistických a cyklistických tras. Pověstmi opředený hrad Okoř, přírodní rezervace - nejrozsáhlejší pražský park Divoká Šárka a pohádkové povodí Únětického potoka přímo vyzývají k víkendovým výletům. Lokalita oblíbená u rodin cizinců pro svou přátelskou atmosféru a bezpečné prostředí pro děti, skvělá dostupnost k mezinárodním školám na Praze 6.

Ev. číslo: 1753

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1753

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

4x 5x

65 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

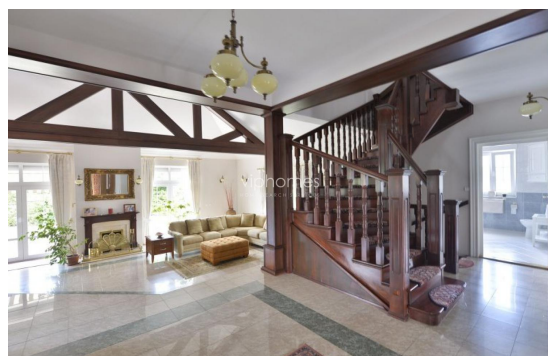
Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 380 m²

☒ Zahrada (534 m²)



Ev. číslo: 1753

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1753

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz