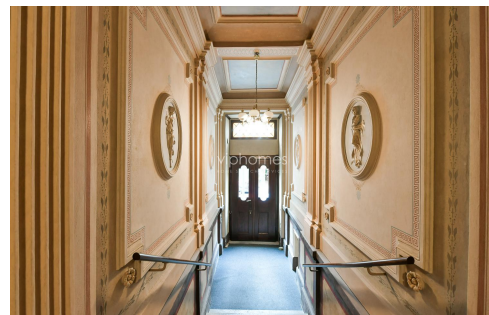




KANCELÁŘ K PRONÁJMU, ul. Štěpánská, Praha 1

Světlý tichý kancelářský prostor, dispozicí 63 m² situovaný ve 4. patře rezidenční budovy s výtahem v atraktivní lokalitě v centru Prahy s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plné občanské vybavenosti. Rezidenční budova je situována velmi příznivě až exkluzivně v sousedství Václavského náměstí, prestižní obchodní adresy a sídel nadnárodních společností.

Kancelář se nachází v domě, který byl postaven v 19. stol. v roce 1878. Nemovitost je charakteristická množstvím originálních historických prvků - vysoké stropy, dřevěné podlahy, štuková výzdoba - skloubených s nejmodernějšími stavebními technologiemi a vybavením - výtah, satel. příjem, kabelová televize, tři operátoři poskytující telekomunikační služby.

Dispozice kanceláří - dvě místnosti, ke kterým náleží čajová kuchyňka.

Na nájemce se převádí elektřina, plyn a voda, internet.

K dispozici jsou parkovací místa - cena 2700 - 4700 Kč / měsíčně + DPH.

K nastěhování od 1.4.2023

384 Kč
+ Poplatky 3 000 Kč

Specifikace

Výměra: 63 m²

☒ Výtah

☒ Telefon

☒ Parkovací stání

☒ Internet

Ev. číslo: 4478

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4478

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 4.N.P.:

2.20	zimní zahrada	4,93 m ²
2.16	zádveří	3,79 m ²
2.17	koupelna	4,68 m ²
2.18	kancelář	37,95 m ²
2.19	kancelář	19,41 m ²

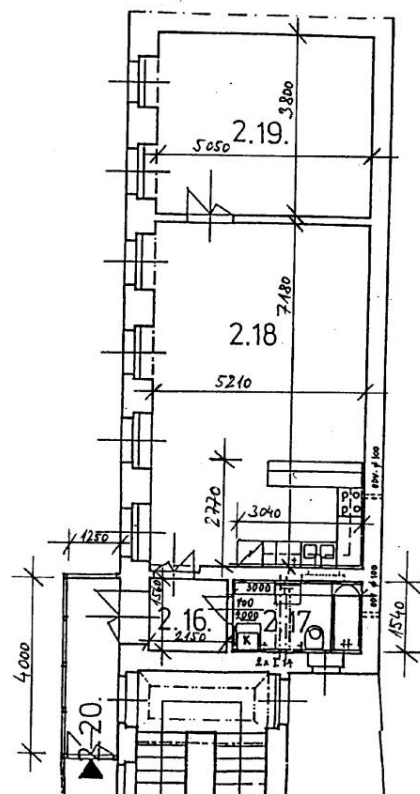
celkem 70,76 m²

4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

M: 1 : 100

KANCELÁŘ Č.43

ČINŽOVNÍ DŮM ŠTĚPÁNSKÁ 611/14, PRAHA 1



Ev. číslo: 4478

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4478

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz