viphomes
HOME SEARCH SERVICES









ŘADOVÝ DŮM K PRONÁJMU, Praha - Nebušice

Luxusní podsklepená vila typu "E"' se zahradou situovaná v areálu Malá Šárka v bezprostřední blízkosti mezinárodní školy ISP v Nebušicích, (Mezinárodně akreditovaná škola ISP). Tato lokalita je vyhledávaná nejen domácími klienty ale zejména zahraničními zájemci o kvalitní bydlení v rodinných domech s nadstandardním zázemím. V areálu je aktivní 24hodinová ostraha zajišťující bezpečnost pravidelnými kontrolami. Bezprostřední lokalita nabízí vyhledávanou mezinárodní školu a školku, výbornou dostupnost do centra a na letiště Václava Havla.

Dům je dobře dispozičně řešen, má dvě nadzemní podlaží a jako jediný v areálu jedno zcela obytné podzemní podlaží. V přízemí se nachází vstupní hala, obývací pokoj, jídelna se vstupem na terasu, kuchyně, pracovna, komora a samostatná toaleta. V prvním patře jsou umístěny čtyři ložnice, ve třech jsou umístěny klimatizační jednotky. Hlavní ložnice s vlastní koupelnou, šatnou a vstupem na lodžii i balkon, dále je na patře druhá koupelna s toaletou. Suterén je po kompletní rekonstrukci a revitalizaci a nabízí 105 m² obytné plochy, 3 místnosti, koupelnu, samostatnou toaletu, k variabilnímu využití.

Na podlahách plovoucí podlahy, dlažba, 3 koupelny v nadstandardním provedení. Zahrada se vzrostlými stromy o výměře cca 560 m2 skýtá soukromí. Objekt je napojen na bezpečnostní službu 24/7 a celý areál Malá Šárka je monitorován.

Dostupnost občanská vybavenost/ supermarket Albert, restaurace, kavárna, bus na metro Bořislavka, 10 minut autem na letiště V. Havla.

K dispozici ihned.

4x 8x

110 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný
9+kk
Plocha: 302 m²

- ☑ Zahrada (471 m2)
- ☑ Krb
- ☑ Dvougaráž

Ev. číslo: 6800 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6800 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz