viphomes
HOME SEARCH SERVICES









ŘADOVÝ DŮM K PRONÁJMU, ul. K Parku, Praha-Nebušice

Rodinný dům typu "C" v privátním rezidenčním komplexu Malá Šárka. Vyhledávaná lokalita poskytující absolutní soukromí, klid a bezpečí. V areálu je aktivní 24hodinová ostraha zajišťující bezpečnost pravidelnými kontrolami. Domy se nachází uprostřed zeleně a bezprostřední lokalita nabízí vyhledávanou mezinárodní školu a školku, výbornou dostupnost do centra a na letiště. Stanice metra "Bořislavka" (linka A) s přímým napojením na Centrum Bořislavka je pouhých 5 minut jízdy autem. Tato lokalita je vyhledávaná nejen domácími klienty ale zejména zahraničními zájemci o kvalitní bydlení v rodinných domech s nadstandardním zázemím.

Dům nabízí celkem 4 ložnice a 2 koupelny. V přízemí se nachází plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj ze vstupem na terasu a zahradu, prádelna, s přístupem na zahradu a vstupní hala. V patře je hlavní ložnice s koupelnou, šatnou a balkonem, další dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, dvě samostatné koupelny a toaleta pro hosty.

Podkrovní úložný prostor, plynové topení, pračka, alarm, satelitní TV připojení, internet. Každý dům v areálu má vlastní spojení s 24h bezpečnostní službou, komunikace v areálu spravuje soukromá firma. Záloha na poplatky 10.000 Kč měsíčně (společné poplatky za služby v areálu, odvoz odpadu, voda, elektřina a plyn v domě).

2x 4x

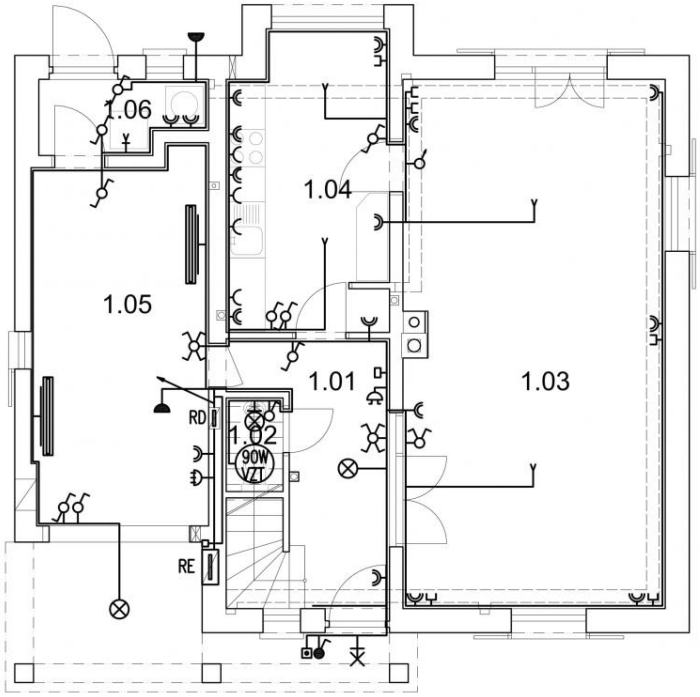
65 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový
5+1
Plocha: 134 m^2

☑ Zahrada (240 m2) ☑ Garáž

Ev. číslo: 5184 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5184 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

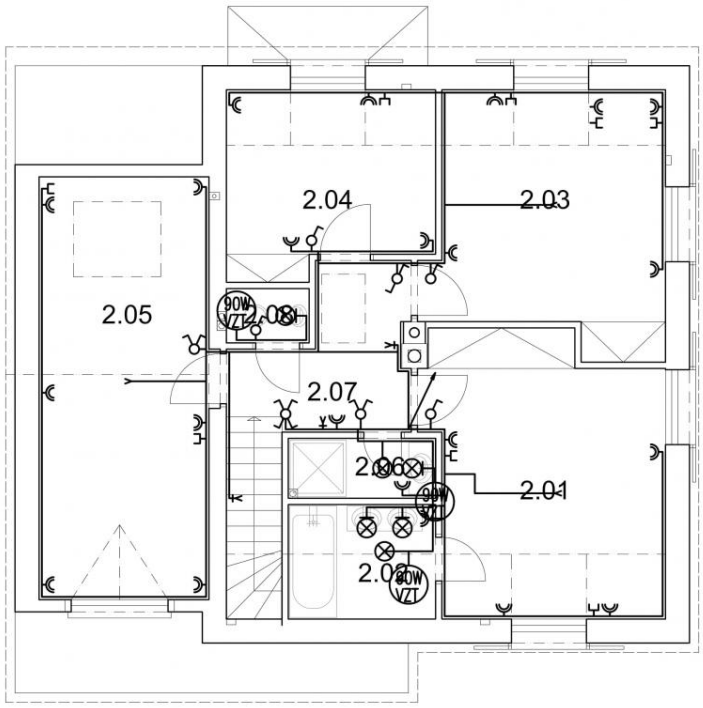


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

			ÚPRAVA POVRC			
M.Č.	NÁZEV	M2	PODLAHA	Č.P.	SOKL	STĚ
1.01	ZÁDVEŘÍ	7,60	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	
1.02	KOMORA, PRÁDELNA	3,14	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	
1.03	OBÝVACÍ POKOJ	35,44	PARKETY	P10	DŘ. LIŠTA	
1.04	KUCHYŇ	11,91	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	
1.05	PROSTOR POD SCHODY	1,83	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	
1.06	WC	1,35	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	
1.07	LOUBÍ		KERAMICKÁ DLAŽBA			
1.08	GARÁŽ	16,04	NÁTĚR	P12	NÁTĚR	

E
NEBUŠICE

Ev. číslo: 5184 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5184 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

M.Č.	NÁZEV	M2	ÚPRAVA POVRC PODLAHA	Č.P.	SOKL	STĚ
2.01	LOŽNICE 1	16,43	KOBEREC	P4	DŘ.LIŠTA	SÁDR DSP.
2.02	KOUPELNA 1	4,40	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5		KER DO S
2.03	LOŽNICE 2	14,41	KOBEREC	P4	DŘ.LIŠTA	SÁDR DSP.
2.04	LOŽNICE 3	9,43	KOBEREC	P4	DŘ.LIŠTA	SÁDR DSP.
2.05	LOŽNICE 4	18,55	KOBEREC	P4	DŘ.LIŠTA	SÁDR DSP.
2.06	KOUPELNA 2	2,32	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5		KER DO S
2.07	HALA	5,29	KOBEREC	P4	DŘ.LIŠTA	SÁDR DSP.
2.08	WC	1,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	P5	KERAM.	SÁDR DSP.

E
NEBUŠICE