



ŘADOVÝ DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Fialce I, Praha 17

Nabízíme k pronájmu řadový dům se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a zahrádkou, situovaný ve slepé ulici v klidné rezidenční čtvrti v Praze 6 Řepích. Městská část Řepy se nachází na západě města, severně od vjezdu dálnice D5 do Prahy. Lokalita v rychlém dosahu občanské vybavenosti, (v Řepích jsou 3 mateřské školy, 6 ZŠ a také Japonská škola v Praze, kterou provozuje Nadace Japonské společnosti v České republice). V dojezdové vzdálenosti autem jsou pak nákupní centra Zličín a Nové Butovice. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum BILLA, pro sportovní aktivity lesopark Motol. Dobrá dostupnost na pražský okruh, 10 min od nové stanice metra Petřiny.

Čtyřpodlažní rodinný dům nabízí celkem 195 m² podlahové plochy, 5 pokojů, 3 koupelny. Dispozice: 1. patro nabízí obývací pokoj se vstupem na balkon/lodžii, dále vybavenou kuchyň (varná deska, el. trouba, digestoř, myčka) s jídelnou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. V dalším patře je ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou, další dvě ložnice jsou o půl patra výše v podkrovní. V polosuterénu domu se nachází další obytná místnost a koupelna s vanou a toaletou. Z této místnosti je vstup na zahradu o výměře 55 m². Dále se zde nachází technická místnost s pračkou a dvě sklepní místnosti. V domě jsou plovoucí podlahy a dlažba. Z místnosti v polosuterénu je vstup na zahradu o výměře 51 m². Jedno parkovací místo v garáži a další dvě parkovací místa na pozemku.

V dojezdové vzdálenosti autem jsou pak nákupní centra Zličín a Nové Butovice. Veškerá občanská vybavenost v okolí, školy, školky, supermarket. Dobrá dostupnost na pražský okruh, 10 min od nové stanice metra Petřiny. Zálohové platby na energie cca: 8.500,- Kč/měsíc.

3x

4x

42 000 Kč
+Poplatky 8 500 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

5+kk

Plocha: 195 m²

☒ Lodžie

☒ Sklep

☒ Parkovací stání

☒ Zahrada (55 m²)

☒ Garáž

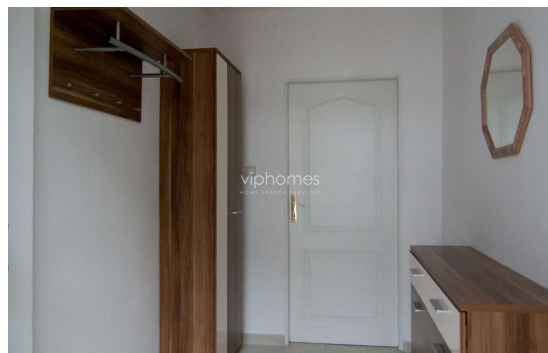
Ev. číslo: 4809

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4809

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Nové tepelné čerpadlo na vytápění.



Ev. číslo: 4809

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4809

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz