



ŘADOVÝ DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Fialce I, Praha 17

Nabízíme k pronájmu řadový dům se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a zahrádkou, situovaný ve slepé ulici v klidné rezidenční čtvrti v Praze 6 Řepích. Městská část Řepy se nachází na západě města, severně od vjezdu dálnice D5 do Prahy. Lokalita v rychlém dosahu občanské vybavenosti, (v Řepích jsou 3 mateřské školky, 6 ZŠ a také Japonská škola v Praze, kterou provozuje Nadace Japonské společnosti v České republice). V dojezdové vzdálenosti autem jsou pak nákupní centra Zličín a Nové Butovice. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum BILLA, pro sportovní aktivity lesopark Motol. Dobrá dostupnost na pražský okruh, 10 min od nové stanice metra Petřiny.

Dispozice: v přízemí dům nabízí vstupní halu s s přístupem do suterénu (s dvěma skladovými místnostmi a kotelnou a garáží pro 1 auto). První patro tvoří obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, v další úrovni je plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a balkonem plus umývárna s toaletou. V dalších dvou úrovních jsou dvě ložnice (jedna z nich zařízena jako dětský pokoj), každá se samostatnou koupelnou (s vanou a toaletou), v další úrovni pracovna a v nejvyšším patře je pokoj pro hosty.

Podlahy obytných pokojů a schodiště jsou dřevěné v kombinaci s koberci, v ostatních prostorech (kuchyně, toalety koupelny sklepy) dlažba. Ostatní vybavení: žaluzie, pračka, TV, tel/internet. Kauce 1 nájemné včetně poplatků.

Dobré spojení s centrem, v blízkosti výborné nákupní možnosti (Metropole Zličín), 6 km na letiště v Ruzyni - spojení i autobusem.

3x

4x

43 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

5+1

Plocha: 220 m²

- ☒ Balkon
- ☒ Zahrada (85 m2)
- ☒ Garáž
- ☒ TV
- ☒ Pračka

- ☒ Terasa
- ☒ Sklep
- ☒ Parkovací stání
- ☒ Sušička

Ev. číslo: 4761

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4761

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz